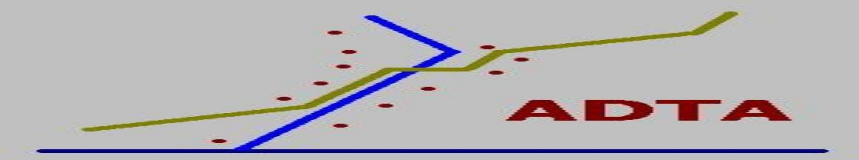


## **SALTERAS: UNA CIUDAD SIN HACER**

**La actual planificación de Salteras prevé una enorme capacidad para crecer, como demuestra este reportaje fotográfico.**

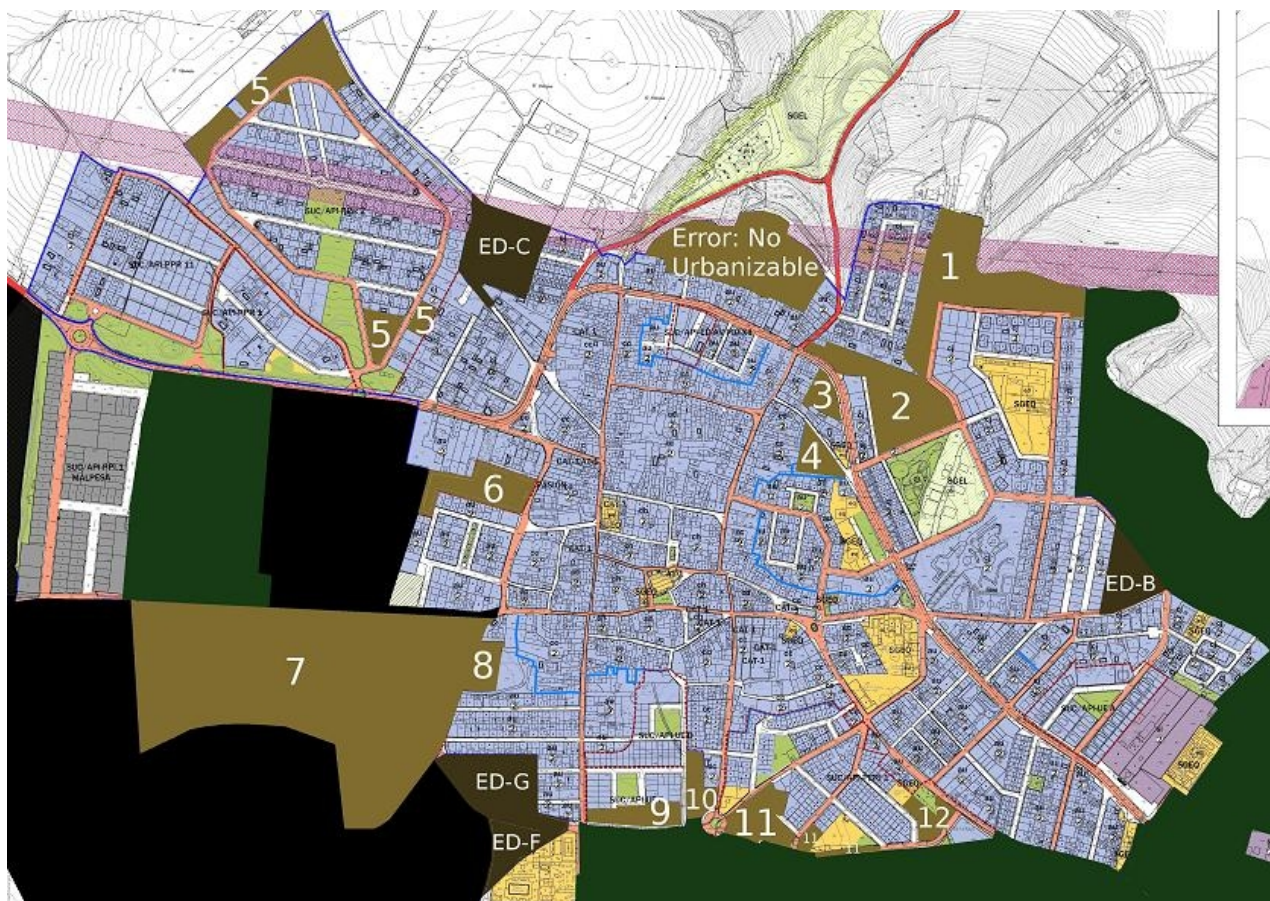


Asociación para la Defensa  
del Territorio del Aljarafe

## **EL NÚCLEO PRINCIPAL**

## 1.- El Suelo Urbano.

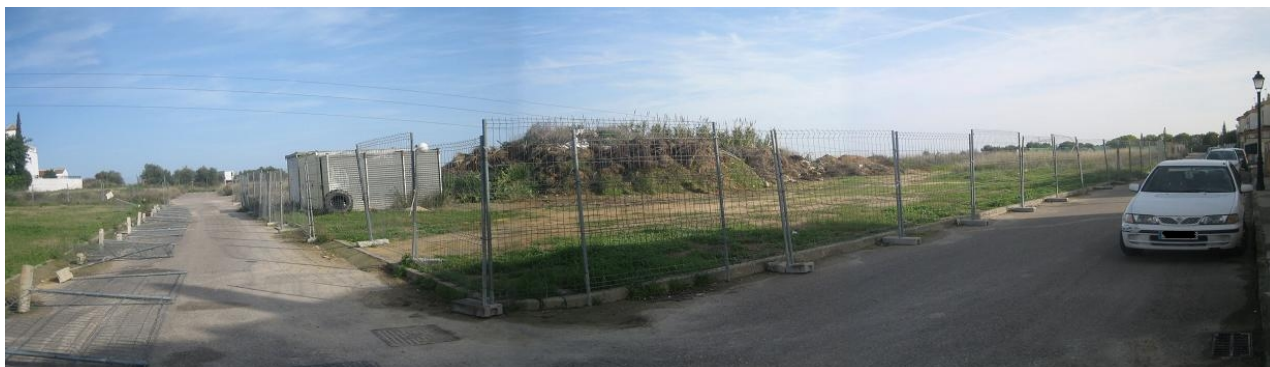
El suelo urbano consolidado tiene mucha capacidad de viviendas, y aunque no contabiliza a efectos del cálculo de los límites legales de crecimiento, debe tenerse en cuenta para justificar las propuestas de crecimiento. El suelo urbano no consolidado sí debe tenerse en cuenta a los efectos del cálculo de los límites de población. El reportaje es sólo una muestra, dado lo limitado del tiempo para la participación pública y los medios de ADTA.



**En marrón claro** bolsas de suelo urbano con capacidad para construir viviendas y/o sistemas sin ejecutar, numeradas. **En marrón oscuro** el suelo urbano no consolidado (Estudios de Detalle B, C, F y G).



## 1. Borde Norte Cornisa





## 2. Vacío y grandes parcelas urbanas





### 3. Grandes parcelas-vacíos urbanos.



### 4. Grandes parcelas-vacíos urbanos.



## 5. Vacíos urbanos noroeste



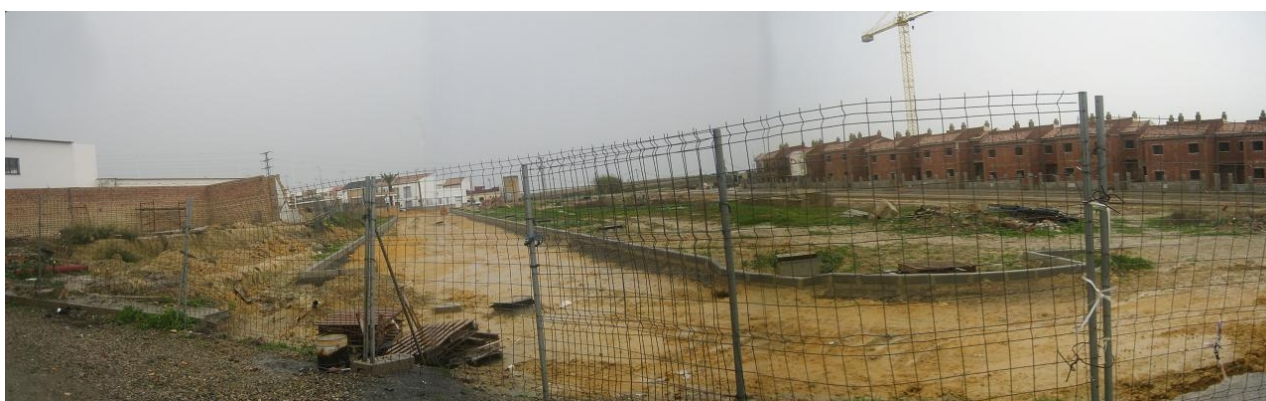


## **6. Sor María de la Pasión.**





## 7.- Las Melgarejas







## **8- Vacío urbano.**





### **9- Anterior unidad ED-E**



## **10. Anterior unidades ED-H y ED-I**





## 11. Anterior unidad PERI-1

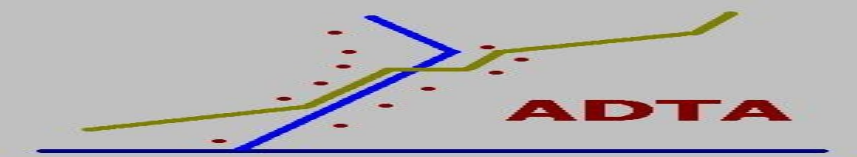






## 12. Anterior unidad PERI-1 Zonas Verdes



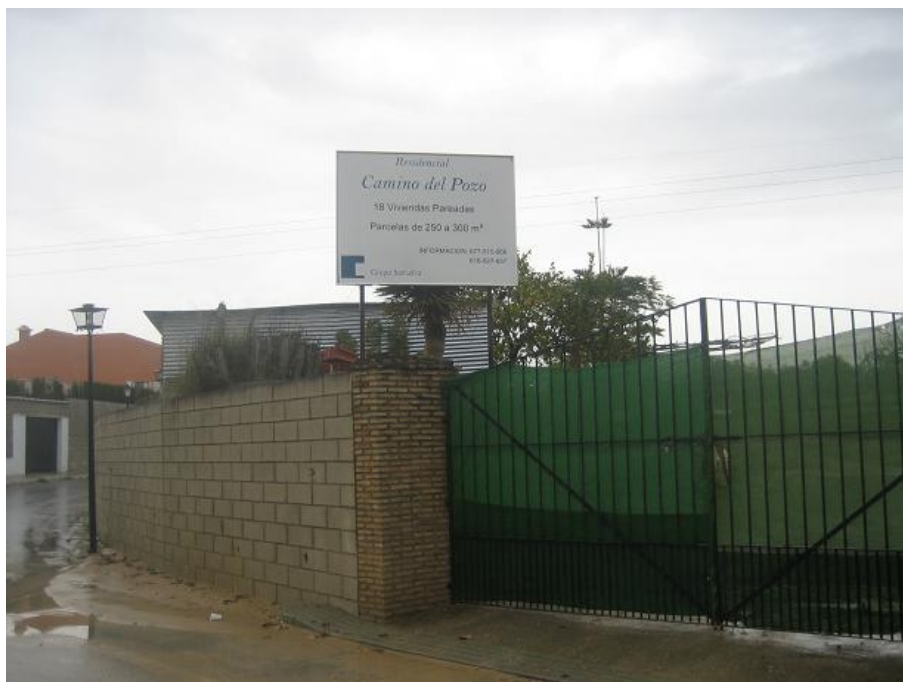


### **Unidad ED-B**





## Unidad ED-C





**Unidad ED-G (9.100 m2, 27 viviendas)**

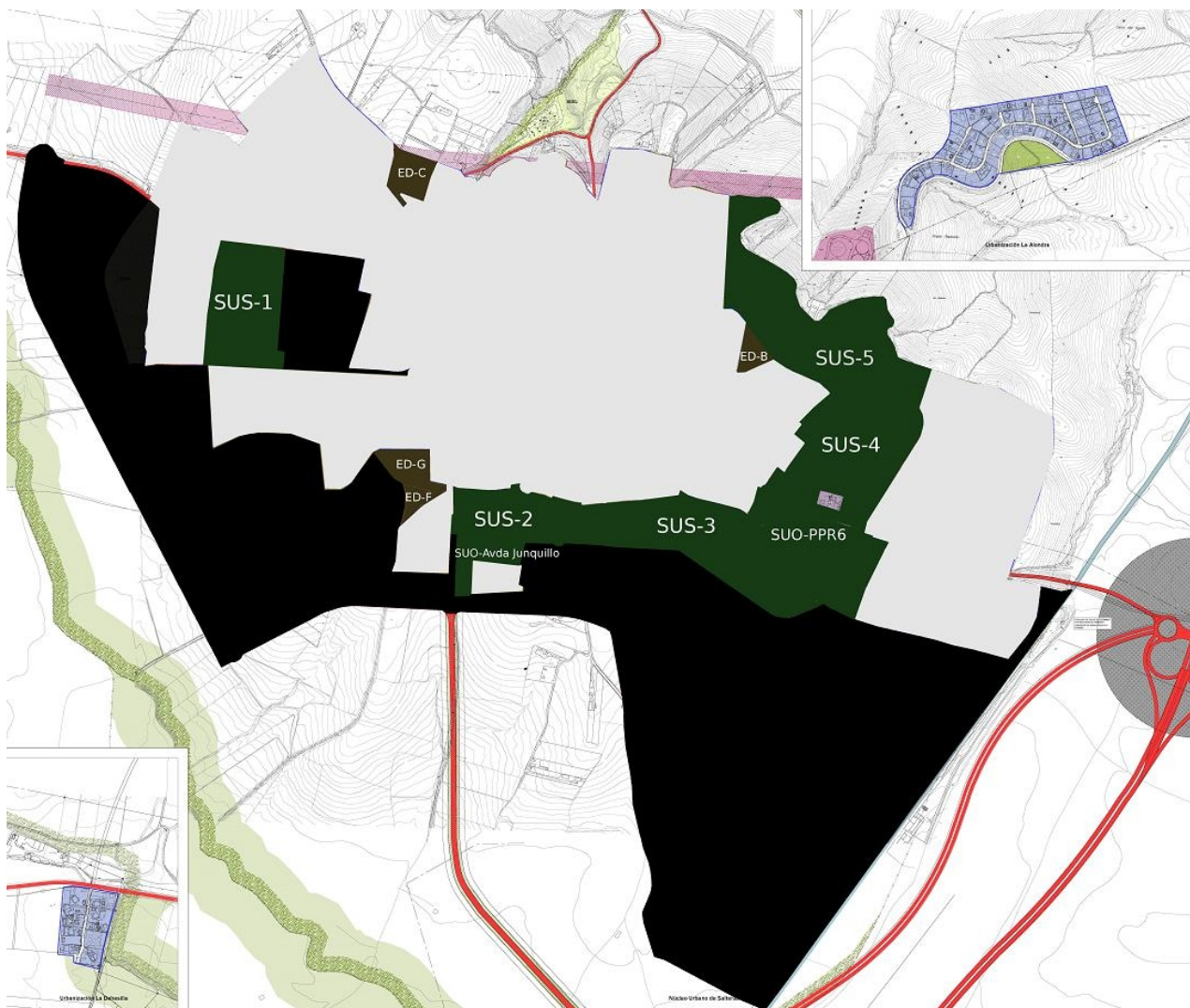


**Unidad ED-F (4.800 m2 36 viviendas)**





## 2.- El suelo Urbanizable.



En verde oscuro el Suelo Urbanizable vigente. En negro el propuesto en el Avance.

**SUO-Avda del Junquillo.**





### **SUO-PPR-6.**





## SUS-1.





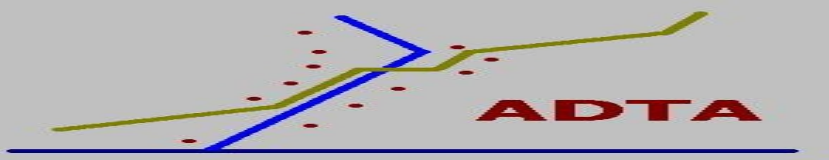
## SUS-2.



### SUS-3.

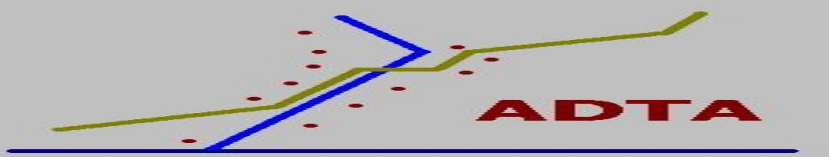






**SUS-4.**



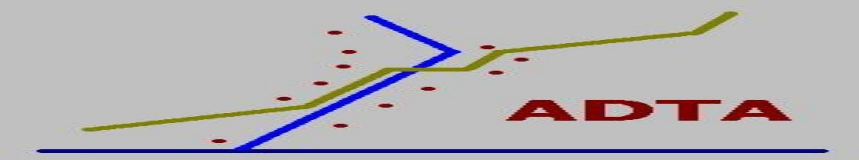


Asociación para la Defensa  
del Territorio del Aljarafe

### SUS-5.

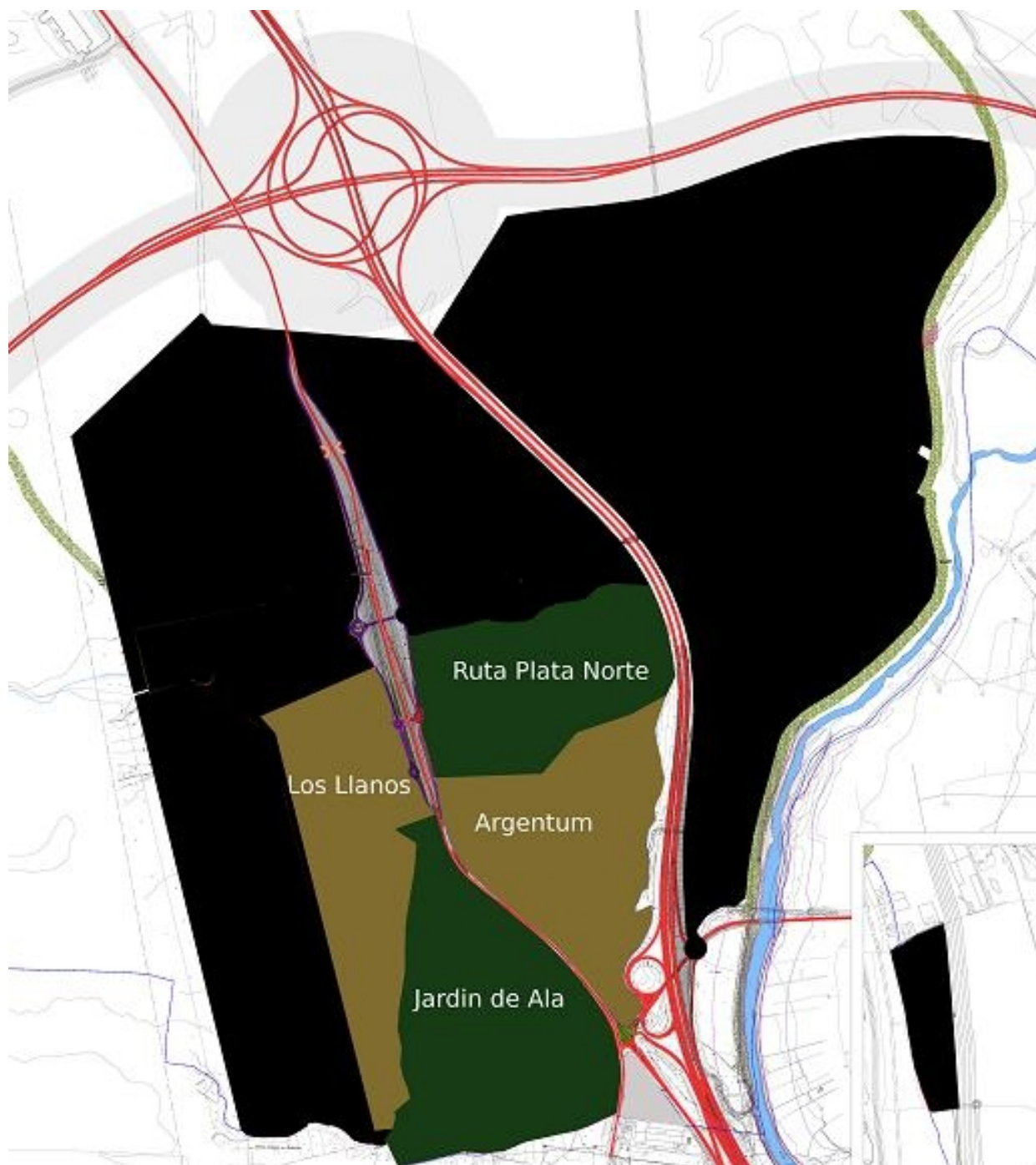






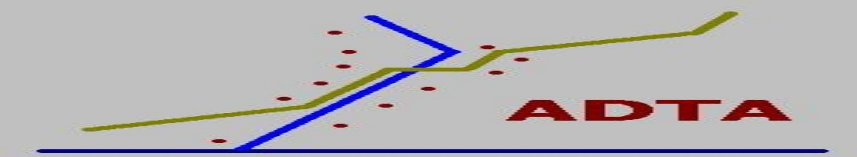
Asociación para la Defensa  
del Territorio del Aljarafe

### **Núcleo de Los Llanos**



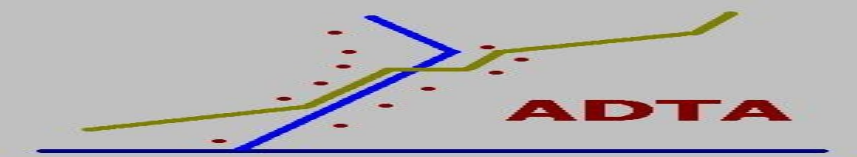
**En marrón claro el suelo urbano. En verde oscuro el suelo urbanizable vigente. En negro el suelo urbanizable propuesto en el Avance**





## Polígono Industrial Los Llanos





Asociación para la Defensa  
del Territorio del Aljarafe

## Polígono Industrial Argentum



**ADTA**  
**diciembre 2010**